ESTUDIO DE SECTOR PARA CONTRATACION MINIMA CUANTIA

PÚBLICA

PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN DEL ICBF, UBICADOS EN LA DIRECCIÓN REGIONAL ATLÁNTICO

16 DE FEBRERO DEL 2026

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

CONTENIDO

CONTENIDO 2

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO 3

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA 3

2.1. Histórico de contratación del ICBF 3

2.2 Contrataciones similares adelantadas por otras entidades 10

3. ESTUDIO DE LA OFERTA 16

4. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO 18

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT).

Lo anterior, se realiza en aras de obtener la mejor oferta y seleccionar el contratista idóneo para suplir las necesidades de la Regional Atlántico del ICBF, mitigando el riesgo de incumplimiento. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015, la Entidad realiza el presente estudio para evidenciar el análisis del sector realizado. El Estudio de Sector se elabora siguiendo las recomendaciones de la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

2.1. En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis se presentan a continuación.Histórico de contratación del ICBF

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados por el ICBF durante el periodo 01/01/2023 - 31/12/2025, identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT. Consultada el 16 de febrero 2026.

Durante los últimos 3 años, la Entidad ha realizado cuarenta y nueve procesos de contratación, para adquirir los bienes o servicios objeto de estudio. A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados:

Tabla 1: calificador de Bienes y servicios

CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN
72101511	**Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados**

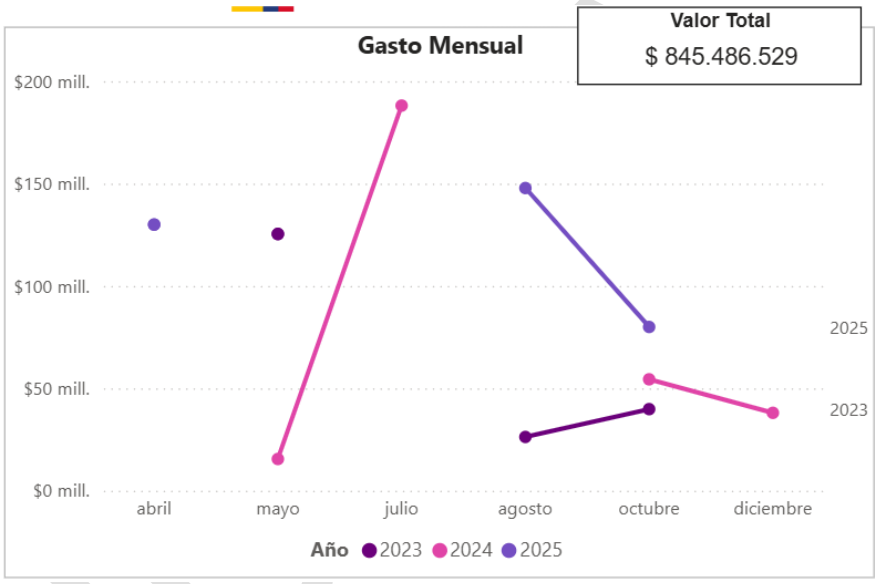
Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

En la ilustración 1, resumen de gráficas ICBF, se presentan las gráficas con información sobre el gasto mensual, anual, valor total por código UNSPSC (agrupados por familia), número de contratos por proveedor y el valor estimado por modalidad de selección:

Ilustración 1. Resumen de gráficas demanda ICBF

Gasto Mensual

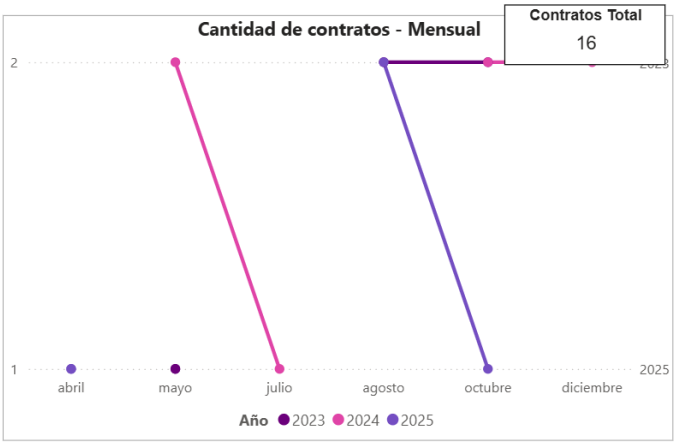


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual del ICBF para los años 2023, 2024 y 2025 fue de $845.486.529. El año en el cual mayor gasto mensual se realizó fue el 2024.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

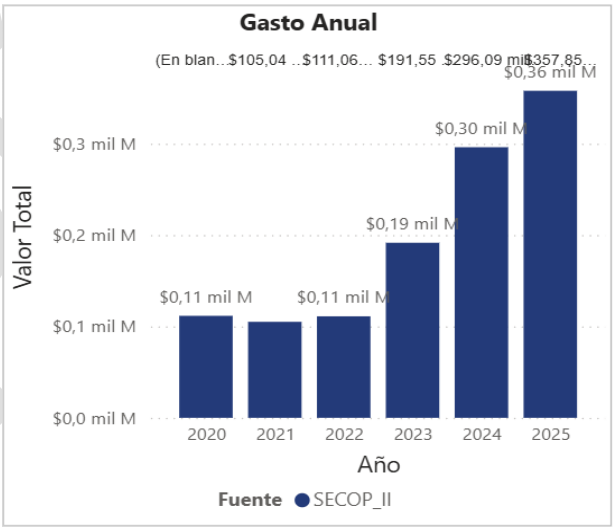
Ilustración 2. Cantidad de Contratos-Mensual.



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

la Entidad ha realizado dieciséis (16) procesos de contratación, para adquirir los bienes o servicios objeto de estudio, el año de mayor numero de contratos suscritos fue el año 2024.

Ilustración 3. Gasto anual

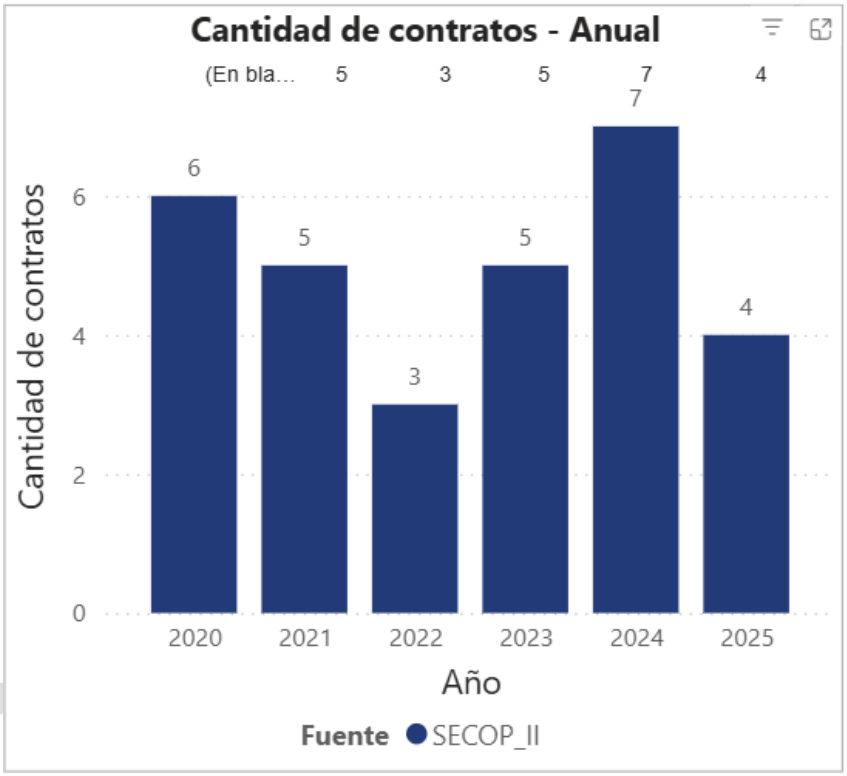


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

PÚBLICA

El gasto promedio anual del ICBF para el periodo analizado fue de 845.486.529. El 2025 (año) fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.

Ilustración 4. Cantidad de contratos – anual



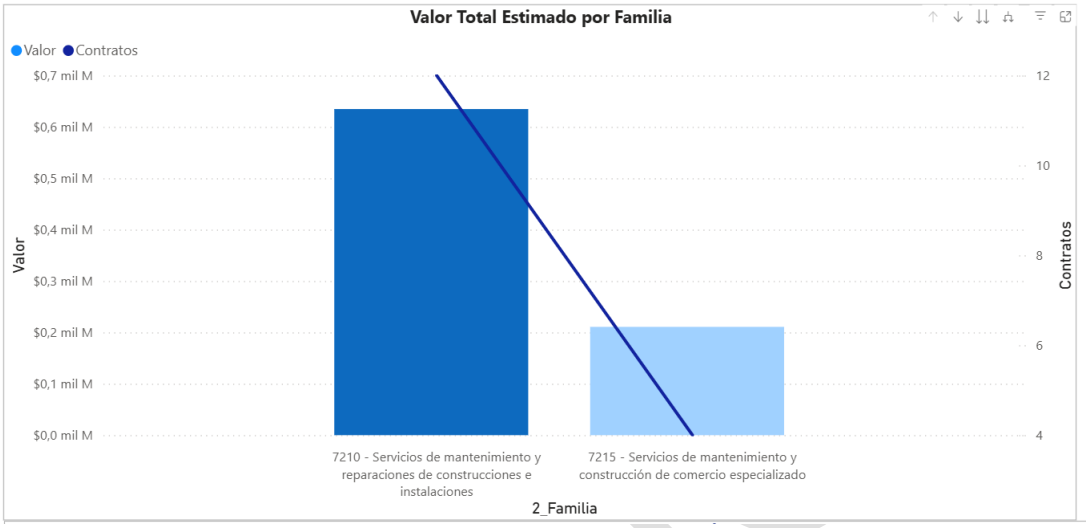
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En promedio, el ICBF suscribió dieciséis (16) contratos durante el periodo analizado, el año 2024 con el mayor numero de contratos por año.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

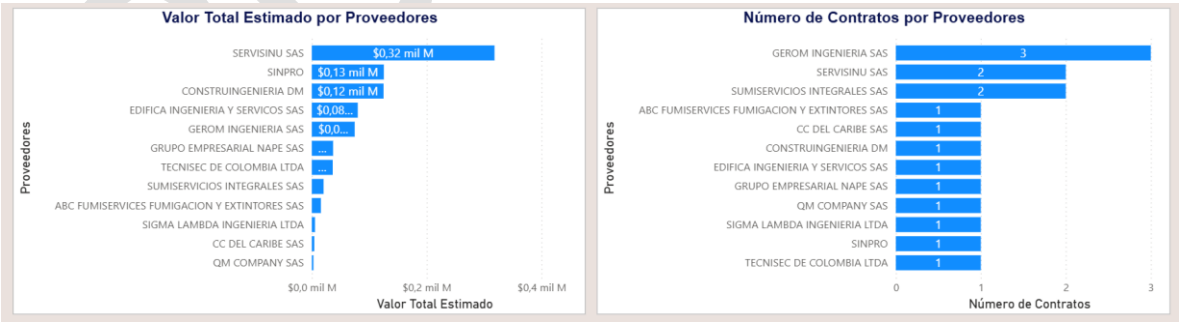
Ilustración 5. Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es 7210 (Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones).

Ilustración 6. Número y valor de contratos por proveedor

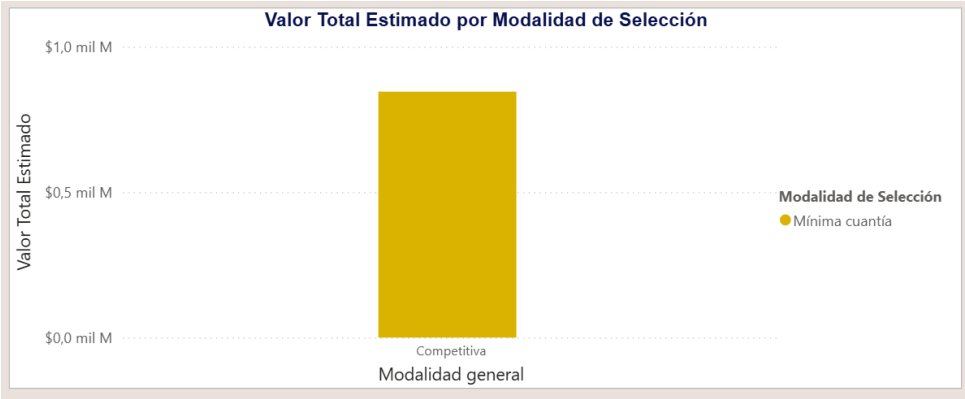


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar que el proveedor con quien se ha celebrado contratos de mayores valores es SERVISINU y el proveedor con quien se ha celebrado mayor número de contratos es GEROM INGIENERIA SAS

Ilustración 7. Valor estimado por modalidad de selección:



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Finalmente, se evidencia que de las contrataciones realizadas en los años 2023 al 2025 se adelantaron mediante mínima cuantía.

A continuación, se analizan los 3 procesos de selección más recientes y los contratos resultantes del mismo.

Vigencia	2025
Número proceso	ICBF-MC-245638-06-2025ATL
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, MEJORATIVO, DETECTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO EN LAS INSTALACIONES DE LA REGIONAL ATLÁNTICO DEL ICBF
Presupuesto oficial (P.O.)	$80.000.000 COP
Número del contrato	08007842025

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Contratista	EDIFICA INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S
Cantidad de oferentes totales	20
Cantidad de oferentes habilitados	3
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	4/11/2025 al 31/12/2025.
Valor contratado	80.000.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8989008

Vigencia	2024
Número proceso	ICBF-MC-005-2024ATL
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, DETECTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAS INSTALACIONES DEL ICBF REGIONAL ATLÁNTICO.
Presupuesto oficial (P.O.)	$125.408.520
Número del contrato	08003942024
Contratista	SERVISINU SAS
Cantidad de oferentes totales	14
Cantidad de oferentes habilitados	1
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	3/07/2024 al 31/12/2024.
Valor contratado	$80.000.000
Adiciones o modificaciones	$62.704.260
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6264324

Vigencia	2023
Número proceso	ICBF-MC-002-2023ATL
Modalidad de Selección	Mínima cuantía

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

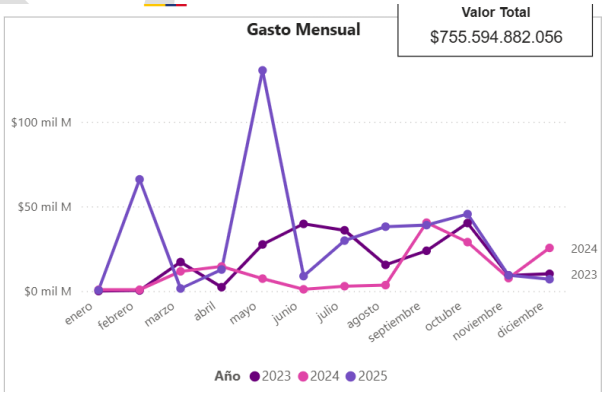
Objeto	Prestar el servicio de mantenimiento preventivo, detectivo y correctivo de equipos de aire acondicionado de las instalaciones del ICBF Regional Atlántico
Presupuesto oficial (P.O.)	$103.408.520
Número del contrato	08002282023
Contratista	SINPRO.
Cantidad de oferentes totales	5
Cantidad de oferentes habilitados	5
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	17/05/2023 al 31/12/2023.
Valor contratado	$103.408.520
Adiciones o modificaciones	$22.000.000
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4336707

2.2 Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados durante el periodo 01/01/2023 - 31/12/2025 (últimos 3 años) identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT.

A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados (las gráficas y análisis son sugeridas, se deberán ajustar de acuerdo con el resultado de la Herramienta del análisis de la demanda del MAE):

Ilustración 8. Gasto mensual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda y Oferta.

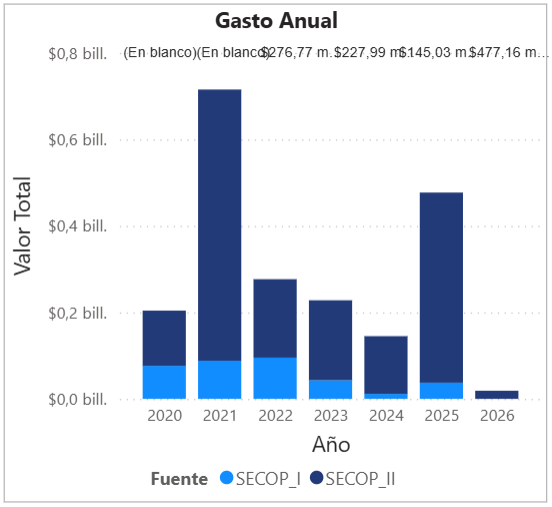
Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

PÚBLICA

El gasto promedio mensual de las entidades estatales para los años 2023, 2024 y 2025 fue de $755.594.882.056. El año en el cual se realizó mayor gasto mensual fue el 2025 .

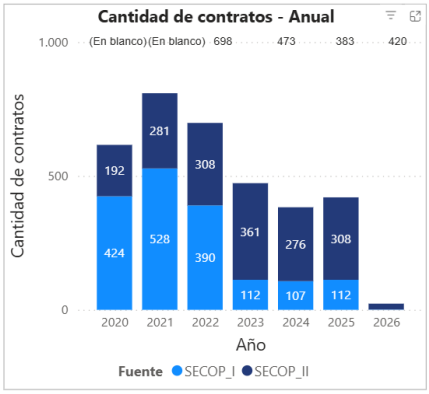
Ilustración 9. Gasto de contrato-anual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda y Oferta.

Del análisis del gasto promedio mensual de las entidades estatales correspondiente a los años 2023, 2024 y 2025, se concluye que el año 2025 presentó el mayor gasto mensual.

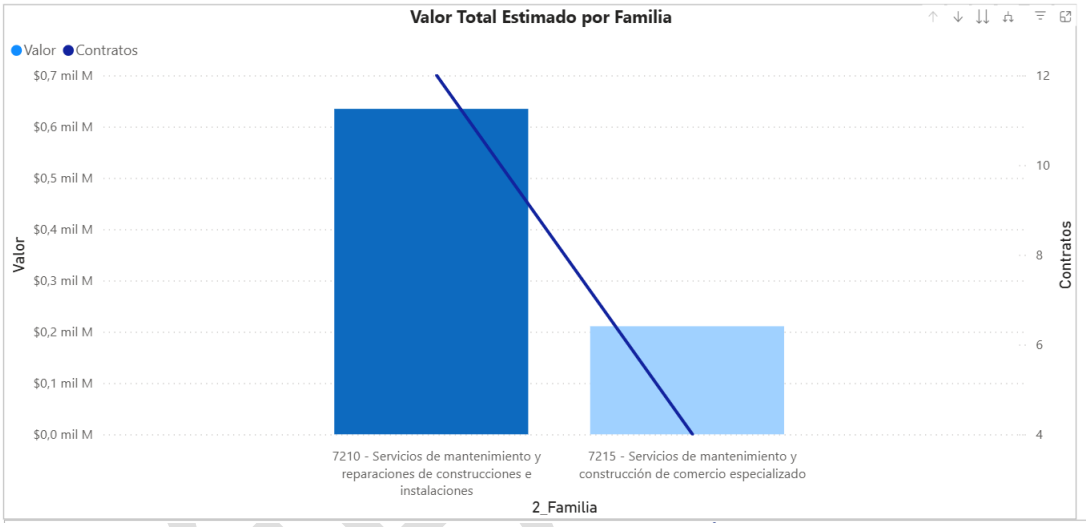
Ilustración 10. Cantidad de contratos – anual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En el periodo analizado se celebraron 945 contratos asociados a los códigos previamente definidos para el presente análisis.

Ilustración 11. Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)

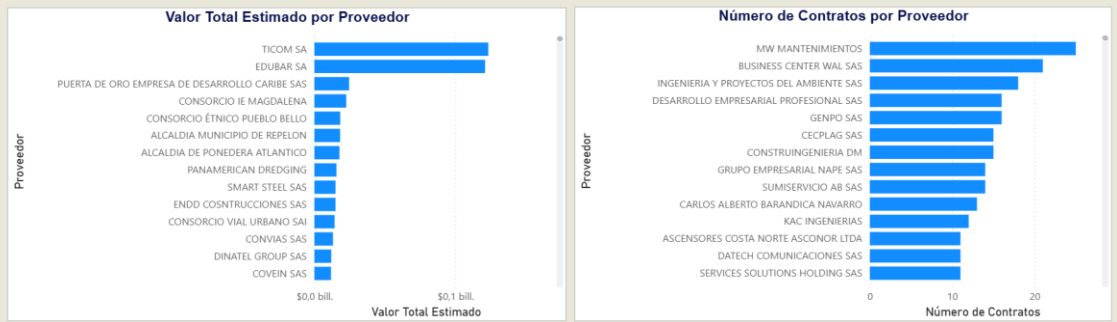


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representó la mayor inversión por otras entidades durante el periodo analizado es 7210 (Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones)

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

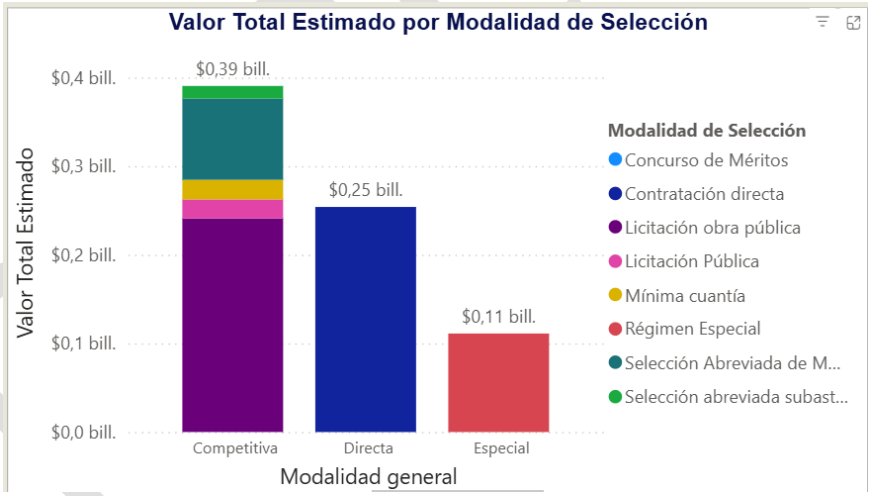
Ilustración 12. Número y valor de contratos por proveedor



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En relación con los proveedores, la gráfica evidencia que TICOM S.A.S. fue el proveedor al que se le adjudicó el mayor valor contractual, mientras que MW Mantenimientos fue el que suscribió el mayor número de contratos.

Ilustración 14. Valor estimado por modalidad de selección:

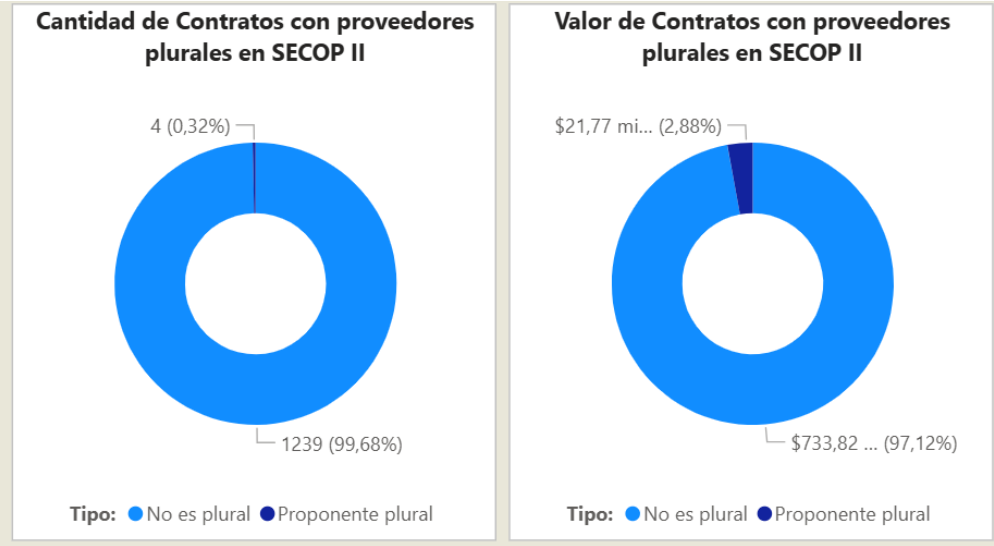


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Se evidencia que la modalidad selección por la cual se adelantaron la mayor cantidad de contratos fue licitación obra pública, seguida por contratación directa.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Ilustración 15. Cantidad y valor de contratos con proveedores MiPyMe en SECOP II



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Oferta.

Adicionalmente, con el fin de complementar el análisis respecto a la existencia de MiPyMes en el mercado, se consultó en la Herramienta de Análisis de la Oferta del MAE la cantidad de contratos identificados con los códigos UNSPSC (hasta clase) enlistados en la FCT que han sido suscritos con proveedores MiPyMe durante los años 2023 a 2025. Se evidencia que el 0,32% % del total de contratos fueron suscritos con proveedores MiPyMe en SECOP II, mientras que el valor de los contratos suscritos con este tipo de empresas corresponde al 2,88% del valor total de contratos.

Finalmente, se analizan procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2025
Número proceso	MC-VLL-CAB-0024-2025
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS A TODO COSTO DEL CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA VIGENCIA 2025.
Presupuesto oficial (P.O.)	59.775.485
Número del contrato	CO1.PCCNTR.8595653
Contratista	M.D.S. INGENIERIA S.A.S
Cantidad de oferentes totales	14
Cantidad de oferentes habilitados	1

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	21/11/2025 al 31/12/2025
Valor contratado	59.984.204
Adiciones o modificaciones	2
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	No aplica
Precios unitarios contratados	En la carpeta del proceso
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	El contrato se realizó por el valor oficial
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	El contrato se realizó por el valor oficial
Fuente (URL del proceso):	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.9040306

Vigencia	2024
Número proceso	FC-3017-2024
Modalidad de Selección	Contratación régimen especial-directa
Objeto	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS
Presupuesto oficial (P.O.)	$4.400.000)
Número del contrato	FC-3017-2024
Contratista	INVERPOD DE COLOMBIA S.A.S
Cantidad de oferentes totales	NA
Cantidad de oferentes habilitados	NA
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	19/12/2024
Valor contratado	4.400.000
Adiciones o modificaciones	No
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	No aplica
Precios unitarios contratados	En la carpeta del proceso
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	El contrato se realizó por el valor oficial
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	El contrato se realizó por el valor oficial
Fuente (URL del proceso):	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.7225385

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Vigencia	2023
Número proceso	332-MC-CENACINGENIEROS-2023
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS CON DESTINO A LAS EMISORAS COLOMBIA ESTEREO ORGANICAS DEL COMANDO DE APOYO DE ACCIÓN INTEGRAL Y DESARROLLO Y LA BRIGADA CON EL NARCOTRÁFICO No. 2 QUE EJECUTARÁ EN LA VIGENCIA 2023
Presupuesto oficial (P.O.)	63.599.884 COP
Número del contrato	CO1.PCCNTR.5532462
Contratista	RAMIREZ Y MENDOZA SAS
Cantidad de oferentes totales	11
Cantidad de oferentes habilitados	1
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	29/11/2023 AL 15/12/2023
Valor contratado	41.669.040 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Precios unitarios contratados	Carpeta del contrato
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5047491

3. ESTUDIO DE LA OFERTA

3.1. PERFILAMIENTO DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR

Principales oferentes de los códigos UNSPSC requeridos

A continuación, se analizan los principales oferentes de los bienes y servicios requeridos de acuerdo con los UNSPSC listados en la FCT. De acuerdo con la información de las Herramientas del análisis de la Demanda y la Oferta del MAE, para los códigos UNSPSC enlistados en el numeral 2.2.1. Histórico de contratación del ICBF, durante el periodo: 01/01/2023 – 31/12/2025.Fecha de revisión 16 de febrero de 2026.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Ilustración 16. Valor estimado por proveedor

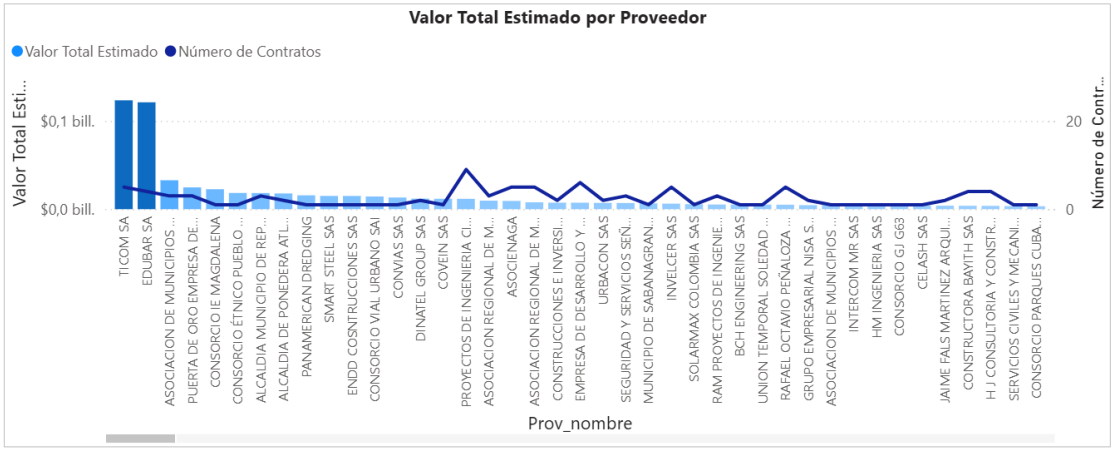


Ilustración 17. Valor estimado proveedor y numero de contratos

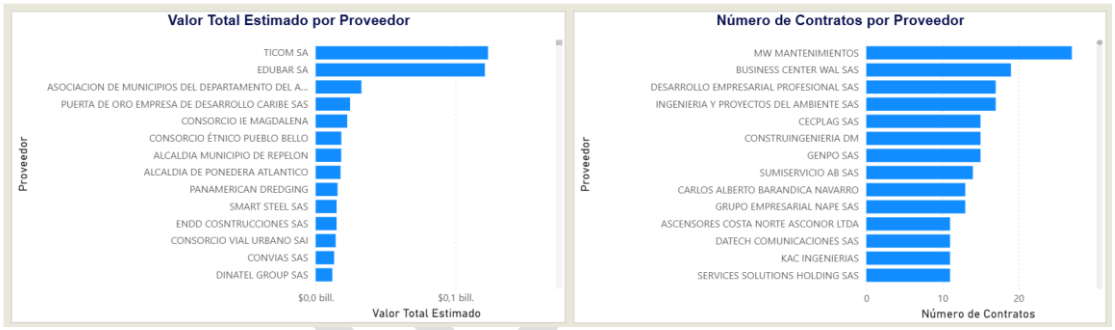
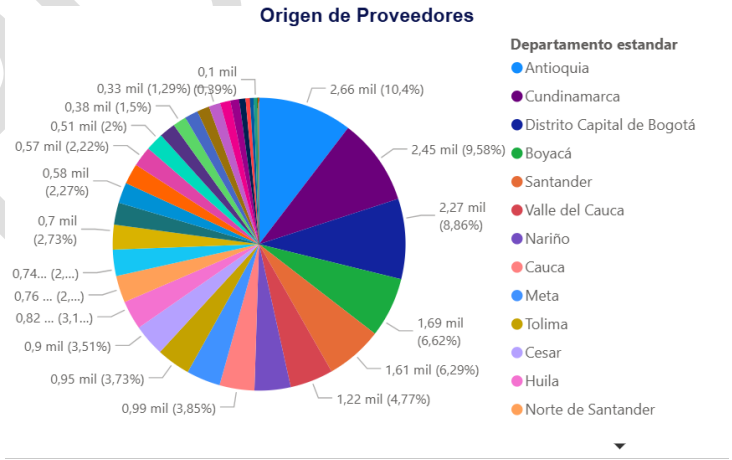


Ilustración 18. Origen de los proveedores



LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Conclusiones:

las estadísticas de la demanda van a cambiar dado que tienen dos enfoques distintos, como se describe a continuación:

ANÁLISIS DE DEMANDA: Es un proceso de caracterización cuyo objetivo principal es entender el Comportamiento del Gasto Histórico de la entidad.

ANÁLISIS DE OFERTA: Es un proceso que posibilita comprender de forma clara las Dinámicas que afectan los Sectores del Mercado, la cadena abastecimiento y el comportamiento de los proveedores que pueden suministrar los bienes y servicios de las distintas categorías/ subcategorías de compra.

Durante los últimos tres años, las empresas del sector se han suscrito 919 procesos de selección

El proveedor con mayor número de contratos, el proveedor MV Mantenimiento con 31 contrato seguido Business con 20, y en tercer lugar Desarrollo empresarial SAS con 16 contratos.

Respecto al origen de las empresas inscritas en los códigos UNSPSC analizados, se concluye que mayor cantidad de empresas del sector se encuentran ubicadas en Antioquia. (10.4%), Cundinamarca con (9,58%) y Distrito Capital con (8.56%). De igual forma se evidencia que la mayoría de los proveedores son de origen nacional.

4. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios del mercado para el **servicio o bien** requerido por la Entidad, se realizó la invitación a presentar cotizaciones en la plataforma SECOP II identificado con el numero ICBF-SDC-002-2026ATL, cerrando el día 04 de febrero de 2026:

Mediante esta herramienta se identificaron proveedores inscritos en los códigos relacionados en la FCT, finalizado el plazo, se identificó proveedores potenciales de 708, de los cuales 8 manifestaron interés, se obtuvo la cotización por parte de **SEIS (06)** empresas, la cual se lista a continuación:

PÚBLICA

No.	EMPRESAS
1	GEROM INGENIERIA
2	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S
3	CABALLERO GROUP SAS
4	ABEL SEGUNDO BRUNAL PORTILLO
5	PROVEEDORA INTEGRAL DE CORDOBA SAS
6	SERVISINU SAS

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. Las respuestas y cotizaciones recibidas se detallan en las cotizaciones adjunto al presente estudio y en el Anexo 02 Cuadro comparativo de cotizaciones, se detalla el valor total cotizado por ítems, de los cuales se obtuvo el valor promedio de las cotizaciones recibidas.

Se presenta precios techos de acuerdo a las cotizaciones recibidas.

COTIZACIONES			SERVISINU	Proveedora Integral de Córdoba S.A.S.	caballero group S.A.S.	GEROM INGENIERIA SAS	Artica Soluciones De Climatización S.A.S	ABEL SEGUNDO BRUNAL PORTILLO	
DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDADES ESTIMADAS (Nota 2)**	**PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO**	**PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO**	**PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO**	**PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO**	**PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO**	**PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO**	**PROMEDIO COTIZACIONES**
Acometida eléctrica	Metro	1	$ 133.280,00	$ 138.516,00	$ 149.273,60	$ 125.000,00	$ 178.500,00	$ 142.800,00	**$ 144.562**
Adaptador cond de 1/2	Unidad	1	$ 4.403,00	$ 4.522,00	$ 4.931,36	$ 4.000,00	$ 65.450,00	$ 4.998,00	**$ 14.717**
Alambre No. 12	metro	1	$ 5.831,00	$ 6.069,00	$ 6.530,72	$ 6.500,00	$ 77.350,00	$ 7.497,00	**$ 18.296**
Balineras	Unidad	1	$ 148.750,00	$ 154.700,00	$ 166.600,00	$ 160.000,00	$ 142.800,00	$ 157.675,00	**$ 155.088**
Blower de 3/4 HP	Unidad	1	$ 447.440,00	$ 465.290,00	$ 501.132,80	$ 360.000,00	$ 1.428.000,00	$ 476.000,00	**$ 612.977**
Bomba de condensado	Unidad	1	$ 581.910,00	$ 605.115,00	$ 651.739,20	$ 540.000,00	$ 1.309.000,00	$ 612.850,00	**$ 716.769**
Breker 15 amp	Unidad	1	$ 70.210,00	$ 72.947,00	$ 78.635,20	$ 80.000,00	$ 297.500,00	$ 75.446,00	**$ 112.456**
Breker 30 amp	Unidad	1	$ 74.970,00	$ 77.945,00	$ 83.966,40	$ 85.000,00	$ 452.200,00	$ 81.158,00	**$ 142.540**

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Breker 50 amp	Unidad	1	$ 82.110,00	$ 85.204,00	$ 91.963,20	$ 102.500,00	$ 452.200,00	$ 85.799,00	**$ 149.963**
Butano	Unidad	1	$ 85.680,00	$ 89.012,00	$ 95.961,60	$ 85.000,00	$ 89.250,00	$ 92.820,00	**$ 89.621**
Cable encauchetado 3x12	Metro	1	$ 28.917,00	$ 29.988,00	$ 32.387,04	$ 35.000,00	$ 142.800,00	$ 29.750,00	**$ 49.807**
Cable No. 12	Metro	1	$ 7.021,00	$ 7.378,00	$ 7.863,52	$ 7.000,00	$ 142.800,00	$ 7.735,00	**$ 29.966**
Canaleta 13x7	Unidad	1	$ 47.481,00	$ 49.385,00	$ 53.178,72	$ 55.000,00	$ 416.500,00	$ 47.838,00	**$ 111.564**
Canaleta 45x100	Unidad	1	$ 147.560,00	$ 153.391,00	$ 165.267,20	$ 145.000,00	$ 499.800,00	$ 163.625,00	**$ 212.441**
Capacitor de 1.5 Mf	Unidad	1	$ 29.155,00	$ 30.345,00	$ 32.653,60	$ 28.000,00	$ 214.200,00	$ 31.297,00	**$ 60.942**
Capacitor de 10	Unidad	1	$ 33.320,00	$ 34.629,00	$ 37.318,40	$ 30.000,00	$ 214.200,00	$ 35.819,00	**$ 64.214**
Capacitor de 2.5 Mf	Unidad	1	$ 29.750,00	$ 30.940,00	$ 33.320,00	$ 30.000,00	$ 214.200,00	$ 29.750,00	**$ 61.327**
Capacitor de 3 Mf	Unidad	1	$ 30.940,00	$ 32.130,00	$ 34.652,80	$ 35.000,00	$ 214.200,00	$ 35.224,00	**$ 63.691**
Capacitor de 30Mf	Unidad	1	$ 55.930,00	$ 58.072,00	$ 62.641,60	$ 50.000,00	$ 214.200,00	$ 54.621,00	**$ 82.577**
Capacitor de 35Mf	Unidad	1	$ 58.310,00	$ 60.690,00	$ 65.307,20	$ 50.000,00	$ 214.200,00	$ 59.500,00	**$ 84.668**
Capacitor de 4 Mf	Unidad	1	$ 30.940,00	$ 32.130,00	$ 34.652,80	$ 30.000,00	$ 214.200,00	$ 33.915,00	**$ 62.640**
Capacitor de 40Mf	Unidad	1	$ 63.070,00	$ 65.569,00	$ 70.638,40	$ 55.000,00	$ 214.200,00	$ 778.974,00	**$ 207.909**
Capacitor de 45Mf	Unidad	1	$ 65.450,00	$ 68.068,00	$ 73.304,00	$ 55.000,00	$ 214.200,00	$ 67.592,00	**$ 90.602**
Capacitor de 5 Mf	Unidad	1	$ 33.320,00	$ 34.748,00	$ 37.318,40	$ 30.000,00	$ 214.200,00	$ 35.938,00	**$ 64.254**
Capacitor de 50Mf	Unidad	1	$ 69.020,00	$ 71.757,00	$ 77.302,40	$ 58.000,00	$ 214.200,00	$ 73.066,00	**$ 93.891**
Capacitor de 55Mf	Unidad	1	$ 71.400,00	$ 74.256,00	$ 79.968,00	$ 58.000,00	$ 214.200,00	$ 75.922,00	**$ 95.624**
Capacitor de 6 Mf	Unidad	1	$ 32.130,00	$ 33.320,00	$ 35.985,60	$ 58.000,00	$ 214.200,00	$ 34.510,00	**$ 68.024**
Capacitor de 60Mf	Unidad	1	$ 73.780,00	$ 76.755,00	$ 82.633,60	$ 60.000,00	$ 214.200,00	$ 78.540,00	**$ 97.651**
Capacitor de 65Mf	Unidad	1	$ 77.350,00	$ 80.444,00	$ 86.632,00	$ 80.000,00	$ 214.200,00	$ 83.300,00	**$ 103.654**
Capacitor de 7 Mf	Unidad	1	$ 32.130,00	$ 33.320,00	$ 35.985,60	$ 30.000,00	$ 214.200,00	$ 33.915,00	**$ 63.258**
Capacitor de 70Mf	Unidad	1	$ 85.680,00	$ 89.131,00	$ 95.961,60	$ 80.000,00	$ 214.200,00	$ 90.820,80	**$ 109.299**
Capacitor de 75Mf	Unidad	1	$ 88.060,00	$ 91.630,00	$ 98.627,20	$ 82.000,00	$ 214.200,00	$ 94.605,00	**$ 111.520**
Capacitor de 80Mf	Unidad	1	$ 90.440,00	$ 94.010,00	$ 101.292,80	$ 85.000,00	$ 214.200,00	$ 98.413,00	**$ 113.893**
Chazos con tornillos	Unidad	1	$ 357,00	$ 416,50	$ 399,84	$ 500,00	$ 5.355,00	$ 428,40	**$ 1.243**
Chazos de 1/4 con tornillos	Unidad	1	$ 357,00	$ 416,50	$ 399,84	$ 300,00	$ 5.355,00	$ 428,40	**$ 1.209**
Cinta aislante	Unidad	1	$ 41.650,00	$ 43.316,00	$ 46.648,00	$ 35.000,00	$ 14.280,00	$ 41.650,00	**$ 37.091**
Cinta de vinilo	Unidad	1	$ 33.320,00	$ 34.748,00	$ 37.318,40	$ 28.000,00	$ 29.750,00	$ 37.009,00	**$ 33.358**

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Codos de cobre de 5/8	Unidad	1	$ 8.568,00	$ 8.806,00	$ 9.596,16	$ 7.000,00	$ 17.850,00	$ 8.925,00	**$ 10.124**
Codos PVC de 3/4	Unidad	1	$ 3.808,00	$ 3.927,00	$ 4.264,96	$ 3.500,00	$ 11.305,00	$ 3.570,00	**$ 5.062**
Compresor de 1 HP 220v R22	Unidad	1	$ 1.059.100,00	$ 1.101.464,00	$ 1.186.192,00	$ 1.200.000,00	$ 4.998.000,00	$ 1.344.700,00	**$ 1.814.909**
Compresor de 1,5 HP, 220V R22	Unidad	1	$ 1.118.600,00	$ 1.163.344,00	$ 1.252.832,00	$ 1.350.000,00	$ 5.712.000,00	$ 1.725.500,00	**$ 2.053.713**
Compresor de 2 HP 220v R22	Unidad	1	$ 1.737.400,00	$ 1.806.896,00	$ 1.945.888,00	$ 1.900.000,00	$ 7.021.000,00	$ 1.999.200,00	**$ 2.735.064**
Compresor de 3TR monofásico 220V R410	Unidad	1	$ 2.677.500,00	$ 2.784.600,00	$ 2.998.800,00	$ 2.850.000,00	$ 7.259.000,00	$ 2.975.000,00	**$ 3.590.817**
Compresor de 5 Ton monofásico, R22, 220V	Unidad	1	$ 4.629.100,00	$ 4.814.264,00	$ 5.184.592,00	$ 4.200.000,00	$ 8.092.000,00	$ 5.819.100,00	**$ 5.456.509**
Compresor de 5 TR	Unidad	1	$ 4.450.600,00	$ 4.628.624,00	$ 4.984.672,00	$ 4.500.000,00	$ 8.092.000,00	$ 4.760.000,00	**$ 5.235.983**
Compresor de 5TR trifásico 220v R410	Unidad	1	$ 4.498.200,00	$ 4.678.128,00	$ 5.037.984,00	$ 4.200.000,00	$ 8.092.000,00	$ 5.009.900,00	**$ 5.252.702**
Compresor de 9000 BTU R410	Unidad	1	$ 1.032.920,00	$ 1.074.213,00	$ 1.156.870,40	$ 1.250.000,00	$ 3.332.000,00	$ 1.190.000,00	**$ 1.506.001**
Contactor de 2x24V	Unidad	1	$ 214.200,00	$ 222.768,00	$ 239.904,00	$ 200.000,00	$ 214.200,00	$ 220.150,00	**$ 218.537**
Contactor de 3x24V	Unidad	1	$ 216.580,00	$ 225.148,00	$ 242.569,60	$ 220.000,00	$ 214.200,00	$ 222.530,00	**$ 223.505**
Contactor de 40A, bobina 24 V	Unidad	1	$ 224.910,00	$ 233.835,00	$ 251.899,20	$ 250.000,00	$ 214.200,00	$ 232.050,00	**$ 234.482**
Control remoto	Unidad	1	$ 100.555,00	$ 104.482,00	$ 112.621,60	$ 100.000,00	$ 1.130.500,00	$ 107.100,00	**$ 275.876**
Corrección Fuga	Unidad	1	$ 464.100,00	$ 482.664,00	$ 519.792,00	$ 425.000,00	$ 1.011.500,00	$ 484.925,00	**$ 564.664**
Curva de 45x100	Unidad	1	$ 33.320,00	$ 34.629,00	$ 37.318,40	$ 25.000,00	$ 184.450,00	$ 35.700,00	**$ 58.403**
Des instalación equipo minisplit	Unidad	1	$ 214.200,00	$ 222.768,00	$ 239.904,00	$ 200.000,00	$ 297.500,00	$ 226.100,00	**$ 233.412**
Drenaje para aire minisplit	Unidad	1	$ 105.910,00	$ 110.075,00	$ 118.619,20	$ 105.000,00	$ 297.500,00	$ 107.100,00	**$ 140.701**
Ductería en fibra de vidrio x metro	Metro	1	$ 173.740,00	$ 180.880,00	$ 194.588,80	$ 150.000,00	$ 416.500,00	$ 190.995,00	**$ 217.784**
Fan relay	Unidad	1	$ 103.530,00	$ 107.695,00	$ 115.953,60	$ 110.000,00	$ 309.400,00	$ 108.528,00	**$ 142.518**
Filtro de succión de 7/8	Unidad	1	$ 117.810,00	$ 122.570,00	$ 131.947,20	$ 130.000,00	$ 226.100,00	$ 125.783,00	**$ 142.368**
Filtro secador de 1/2 con tuercas	Unidad	1	$ 123.760,00	$ 128.639,00	$ 138.611,20	$ 145.000,00	$ 226.100,00	$ 131.138,00	**$ 148.875**
Filtro secador de 3/8 con tuercas	Unidad	1	$ 126.140,00	$ 131.138,00	$ 141.276,80	$ 130.000,00	$ 226.100,00	$ 133.280,00	**$ 147.989**

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Filtros de polvo	Unidad	1	$ 82.110,00	$ 85.323,00	$ 91.963,20	$ 90.000,00	$ 261.800,00	$ 83.300,00	**$ 115.749**
Goma PVC	Unidad	1	$ 46.410,00	$ 48.195,00	$ 51.979,20	$ 50.000,00	$ 113.050,00	$ 49.147,00	**$ 59.797**
Grapa de 1' galvanizada	Unidad	1	$ 7.735,00	$ 7.973,00	$ 8.663,20	$ 7.000,00	$ 17.850,00	$ 7.735,00	**$ 9.493**
Grapas PVC de 3/4	Unidad	1	$ 4.641,00	$ 4.760,00	$ 5.197,92	$ 5.000,00	$ 17.850,00	$ 4.522,00	**$ 6.995**
Instalación equipo minisplit	Unidad	1	$ 495.040,00	$ 514.794,00	$ 554.444,80	$ 440.000,00	$ 535.500,00	$ 518.721,00	**$ 509.750**
Kit de instalación de 1/2X1/4	Unidad	1	$ 196.350,00	$ 204.204,00	$ 219.912,00	$ 220.000,00	$ 1.428.000,00	$ 215.033,00	**$ 413.917**
Motor de 1/2 HP para condensador	Unidad	1	$ 690.200,00	$ 717.808,00	$ 773.024,00	$ 620.000,00	$ 1.130.500,00	$ 720.426,00	**$ 775.326**
Motor de 1/2 para manejadora	Unidad	1	$ 571.200,00	$ 594.048,00	$ 639.744,00	$ 620.000,00	$ 892.500,00	$ 612.850,00	**$ 655.057**
Motor de 1/3 HP para condensador	Unidad	1	$ 583.100,00	$ 606.424,00	$ 653.072,00	$ 620.000,00	$ 1.428.000,00	$ 618.800,00	**$ 751.566**
Motor de 1/4 HP para condensador RPM	Unidad	1	$ 610.470,00	$ 634.865,00	$ 683.726,40	$ 650.000,00	$ 1.428.000,00	$ 654.500,00	**$ 776.927**
Motor de 3/4 para manejadora	Unidad	1	$ 464.100,00	$ 482.664,00	$ 519.792,00	$ 650.000,00	$ 1.428.000,00	$ 479.094,00	**$ 670.608**
Motor de manejadora de 1/10 HP	Unidad	1	$ 583.100,00	$ 606.424,00	$ 653.072,00	$ 1.000.000,00	$ 1.428.000,00	$ 619.990,00	**$ 815.098**
Nitrógeno x psi	Unidad	1	$ 196.350,00	$ 204.204,00	$ 219.912,00	$ 190.000,00	$ 297.500,00	$ 204.680,00	**$ 218.774**
Presostato de alta	Unidad	1	$ 82.110,00	$ 85.323,00	$ 91.963,20	$ 85.000,00	$ 214.200,00	$ 83.300,00	**$ 106.983**
Protector térmico de 1/8	Unidad	1	$ 86.870,00	$ 90.321,00	$ 97.294,40	$ 105.000,00	$ 333.200,00	$ 83.300,00	**$ 132.664**
Red de refrigeración	Unidad	1	$ 273.700,00	$ 284.648,00	$ 306.544,00	$ 300.000,00	$ 2.594.200,00	$ 285.600,00	**$ 674.115**
Refrigerante de limpieza 141 x Kilo	Unidad	1	$ 97.580,00	$ 101.388,00	$ 109.289,60	$ 100.000,00	$ 333.200,00	$ 102.340,00	**$ 140.633**
Refrigerante R-22 Kilogramos	Unidad	1	$ 117.810,00	$ 122.570,00	$ 131.947,20	$ 120.000,00	$ 380.800,00	$ 124.950,00	**$ 166.346**
Refrigerante R-410A Kilogramos	Unidad	1	$ 114.240,00	$ 118.881,00	$ 127.948,80	$ 130.000,00	$ 214.200,00	$ 113.050,00	**$ 136.387**
Rubatex de 3/4	Unidad	1	$ 26.180,00	$ 27.132,00	$ 29.321,60	$ 25.000,00	$ 38.080,00	$ 23.800,00	**$ 28.252**
Rubatex de 7/8	Unidad	1	$ 29.750,00	$ 30.940,00	$ 33.320,00	$ 32.000,00	$ 38.080,00	$ 33.320,00	**$ 32.902**
Soporte de motor para condensadora	Unidad	1	$ 161.840,00	$ 168.385,00	$ 181.260,80	$ 160.000,00	$ 416.500,00	$ 167.314,00	**$ 209.217**
Super arrancador	Unidad	1	$ 115.430,00	$ 120.071,00	$ 129.281,60	$ 110.000,00	$ 416.500,00	$ 118.405,00	**$ 168.281**

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Tarjeta electrónica para aire acondicionado Minisplit	Unidad	1	$ 737.800,00	$ 767.312,00	$ 826.336,00	$ 750.000,00	$ 1.011.500,00	$ 775.047,00	**$ 811.333**
Tee PVC 3/4	Unidad	1	$ 4.522,00	$ 4.700,50	$ 5.064,64	$ 6.000,00	$ 14.280,00	$ 4.462,50	**$ 6.505**
Temporizadores	Unidad	1	$ 92.820,00	$ 96.509,00	$ 103.958,40	$ 105.000,00	$ 232.050,00	$ 96.628,00	**$ 121.161**
Termostato	Unidad	1	$ 66.640,00	$ 69.377,00	$ 74.636,80	$ 78.000,00	$ 1.011.500,00	$ 69.020,00	**$ 228.196**
Tubería de 3/8	Unidad	1	$ 45.220,00	$ 47.005,00	$ 50.646,40	$ 46.000,00	$ 142.800,00	$ 42.721,00	**$ 62.399**
Tubería de 7/8	Unidad	1	$ 68.425,00	$ 71.162,00	$ 76.636,00	$ 55.000,00	$ 416.500,00	$ 71.400,00	**$ 126.521**
Tubería de cobre de 3/8	Unidad	1	$ 53.550,00	$ 55.692,00	$ 59.976,00	$ 43.000,00	$ 148.750,00	$ 49.742,00	**$ 68.452**
Tubería de cobre de 5/8	Unidad	1	$ 79.730,00	$ 81.753,00	$ 89.297,60	$ 72.000,00	$ 178.500,00	$ 83.776,00	**$ 97.509**
Tubos condi de 1/2	Unidad	1	$ 34.391,00	$ 35.700,00	$ 38.517,92	$ 39.000,00	$ 89.250,00	$ 37.485,00	**$ 45.724**
Tubos condi de 3/4	Unidad	1	$ 36.771,00	$ 38.318,00	$ 41.183,52	$ 40.500,00	$ 89.250,00	$ 38.794,00	**$ 47.469**
Tuercas fler 3/8	Unidad	1	$ 10.591,00	$ 11.067,00	$ 11.861,92	$ 10.000,00	$ 53.550,00	$ 10.829,00	**$ 17.983**
Tuercas fler 5/8	Unidad	1	$ 14.994,00	$ 15.589,00	$ 16.793,28	$ 12.000,00	$ 53.550,00	$ 18.207,00	**$ 21.856**
Válvula de expansión para equipo de 5 Ton, R22	Unidad	1	$ 236.810,00	$ 246.330,00	$ 265.227,20	$ 230.000,00	$ 2.142.000,00	$ 249.900,00	**$ 561.711**
Varillas de soldadura	Unidad	1	$ 9.401,00	$ 9.758,00	$ 10.529,12	$ 280.000,00	$ 5.950,00	$ 10.710,00	**$ 54.391**
Servicio de mantenimiento correctivo							$ 0,00		
Mini Split 9000 BTU	Unidad	1	$ 309.400,00	$ 321.776,00	$ 346.528,00	$ 450.000,00	$ 416.500,00	$ 315.469,00	**$ 359.946**
Mini Split 12000 BTU	Unidad	1	$ 309.400,00	$ 321.776,00	$ 346.528,00	$ 450.000,00	$ 416.500,00	$ 321.657,00	**$ 360.977**
Mini Split 18000 BTU	Unidad	1	$ 333.200,00	$ 346.528,00	$ 373.184,00	$ 450.000,00	$ 416.500,00	$ 349.146,00	**$ 378.093**
Mini Split 24000 BTU	Unidad	1	$ 357.000,00	$ 371.280,00	$ 399.840,00	$ 450.000,00	$ 416.500,00	$ 369.138,00	**$ 393.960**
Mini Split 48000 BTU	Unidad	1	$ 535.500,00	$ 556.920,00	$ 599.760,00	$ 450.000,00	$ 654.500,00	$ 559.300,00	**$ 559.330**
Mini Split 60000 BTU	Unidad	1	$ 642.600,00	$ 668.304,00	$ 719.712,00	$ 450.000,00	$ 654.500,00	$ 654.500,00	**$ 631.603**
Servicio de mantenimiento preventivo							$ 0,00		
Mini Split 9000 BTU	Unidad	1	$ 196.350,00	$ 204.204,00	$ 219.912,00	$ 350.000,00	$ 178.500,00	$ 202.300,00	**$ 225.211**
Mini Split 12000 BTU	Unidad	1	$ 196.350,00	$ 204.204,00	$ 219.912,00	$ 350.000,00	$ 178.500,00	$ 205.870,00	**$ 225.806**
Mini Split 18000 BTU	Unidad	1	$ 202.300,00	$ 210.392,00	$ 226.576,00	$ 350.000,00	$ 178.500,00	$ 208.250,00	**$ 229.336**

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Mini Split 24000 BTU	Unidad	1	$ 214.200,00	$ 222.768,00	$ 239.904,00	$ 1.000.000,00	$ 178.500,00	$ 214.200,00	**$ 344.929**
Mini Split 48000 BTU	Unidad	1	$ 380.800,00	$ 396.032,00	$ 426.496,00	$ 2.800.000,00	$ 261.800,00	$ 404.600,00	**$ 778.288**
Mini Split 60000 BTU	Unidad	1	$ 452.200,00	$ 470.288,00	$ 506.464,00	$ 2.800.000,00	$ 261.800,00	$ 452.200,00	**$ 823.825**
			$ 37.683.254,00	$ 39.187.949,50	$ 42.205.244,48	$ 44.933.800,00	$ 92.601.635,00	$ 42.792.031,10	**$ 49.900.652**

De acuerdo con lo señalado en el numeral 10, *Forma de Pago* de la Ficha Técnica de Condiciones – FCT, el contrato se ejecutará bajo la modalidad de **bolsa de recursos**, según las necesidades de la entidad y los precios unitarios ofertados. El ICBF efectuará los pagos únicamente por los mantenimientos efectivamente realizados. Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto contractual, no es posible determinar con exactitud la cantidad de servicios que serán requeridos durante la ejecución del contrato. Por lo anterior, el presupuesto oficial se define conforme a la asignación establecida con base en la necesidad estimada por el área solicitante, correspondiendo para este caso a un valor **HASTA DE CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS UN MIL PESOS ($149.701.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA**, incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos.

4. ANEXOS

Anexo 1. Cotizaciones recibidas
Anexo 2. Cuadro comparativo cotizaciones

Aprobaciones	**Nombre y cargo** **Firma**
Aprobó	**HENRY JACK RINCON DIAZ** Coordinador Grupo Administrativo y de TH

Elaboró: Yised Vanessa Morales Palacio– Contratista Grupo Administrativo y de TH

PÚBLICA